

10.08.2020

Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Der Oberbürgermeister  
Kanzlei der Bürgerschaft  
Postfach 31 53  
17461 Greifswald

### **Kleine Anfrage der Bürgerschaftsabgeordneten Dr. Monique Wölk**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

recht vielen Dank für die Beantwortung meiner Kleinen Anfrage zur Verbindlichkeit des am 02.07.2020 von der Bürgerschaft beschlossenen „Masterplan Steinbeckervorstadt“, zur Zeitplanung für den weiteren Prozess der B-Planerstellung und zu vorliegenden Bauvoranfragen, Bauanträgen o.ä. zur Planung/ Umsetzung von Bauvorhaben im Geltungsbereich des Masterplans.

Aus der vorliegenden Antwort und aus der Entwicklung der vergangenen Tage zu diesem Thema ergeben sich für mich weitergehende Fragen, die ich Sie bitte **jeweils graphisch** auf einer (grundstücksbezogenen) **Karte zum Masterplangebiet Steinbeckervorstadt** zu beantworten:

- 1) Welche Grundstücke im Geltungsgebiet des „Masterplan Steinbeckervorstadt“ gehören
  - a) der Universitäts- und Hansestadt Greifswald?
  - b) anderen öffentlichen Einrichtungen, Institutionen, Organisationen oder Stiftungen, wie z.B. der Peter-Warschow-Stiftung?Falls Sie rechtliche Bedenken bei der Beantwortung der Frage haben, teilen Sie mir bitte die entsprechende Rechtsgrundlage mit.
- 2) Für welche der unter 1a) und 1b) aufgeführten Grundstücke liegen der Universitäts- und Hansestadt Greifswald derzeit Bauvoranfragen, Bauanträge o.ä. zur Planung oder Umsetzung von Bauvorhaben vor?  
Falls Sie rechtliche Bedenken bei der Beantwortung der Frage haben, teilen Sie mir bitte die entsprechende Rechtsgrundlage mit.
- 3) Welche Grundstücke oder Teile von Grundstücken im Geltungsbereich des „Masterplan Steinbeckervorstadt“ gehören zu einem förmlichen Sanierungsgebiet und zu welchem?
- 4) Welche Grundstücke oder Teile von Grundstücken im Geltungsbereich des „Masterplan Steinbeckervorstadt“ sind den folgenden B-Plänen zuzuordnen?
  - a) B-Plan Nr. 3 Stralsunder Straße (in Aufstellung, Entwurf 2003)
  - b) B-Plan Nr. 12 Am Rosental (rechtskräftig)
  - c) B-Plan Nr. 100 Veranstaltungsfläche (rechtskräftig)
  - d) B-Plan Nr. 105 Steinbeckervorstadt (in Aufstellung, Vorentwurf 2009)

Ich danke im Voraus für die Beantwortung der Fragen und verbleibe mit freundlichem Gruß,

Dr. Monique Wölk



# **KLEINE ANFRAGE**

SPD-Fraktion der Bürgerschaft der  
Universitäts- und Hansestadt Greifswald  
Weißgerberstr. 14  
17489 Greifswald

Vorsitzender: Dr. Andreas Kerath  
Geschäftsführerin: Angelika Greyner

Tel.: 03834-4419216  
spd-fraktion.hgw@web.de